

ELECTROCONSTRUCȚIA ELCO TIMIȘOARA S.A.
Raport curent conform Regulamentului ASF nr. 5/2018

Data raportului : **02.08.2021**

Denumirea societatii comerciale : **Electroconstrucția ELCO Timișoara S.A.**

Sediul social: Timișoara, Calea Stan Vidrighin , nr. 20, jud. Timiș

Numar de telefon/fax : 0256-223.367; 0256-401.048

Cod de Inregistrare Fiscala 4267796

Nr. Ordine in Registrul Comertului J35/2544/1993

Capitalul social subscris si varsat 295.861,9 RON

Piata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare: **B.V.B.- ATS AeRo**

I. Eveniment important de raportat: Informații cu privire la contractele de închiriere încheiate de emitent.

Societatea obține venituri din închirierea spațiilor pe care le deține, având încheiate pentru perioada 01.01.2020 și până în prezent trei contracte de închiriere cu trei persoane juridice distincte, astfel:

- Contract de închiriere încheiat cu societatea Scame RO SRL în data de 31.08.2012 și reziliat la data de 31.08.2020. Pentru perioada 01.01.2020 – 31.08.2020 contravaloarea chiriei negociată și încasată de emitent, conform contractului, a fost de 750 euro + TVA/ lună, plătită în lei la cursul BNR euro/ron valabil la data emiterii facturii fiscale. Conform actului adițional din data de 05.08.2019, chiria a fost achitată de către chiriaș, în avans pentru 6 luni (septembrie 2019 – februarie 2020) până la data de 31.08.2019 și în avans pentru următoarele 6 luni (martie 2020 – august 2020) până la data de 28.02.2020.
- Contract de închiriere încheiat cu societatea LEA-LES Complet SRL în data de 26.01.2017 valabil până data de 26.01.2022. Pentru perioada 01.01.2020 – prezent, contravaloarea chiriei, negociată și încasată de emitent, conform contractului, este de 500 euro + TVA/lună, plătită în lei la cursul BNR euro/ron valabil la data emiterii facturii fiscale. Factura fiscală se emite în data de 1 a fiecărei luni cu termen de plată 30 de zile de la data emiterii.
- Contract de închiriere încheiat la data de 26.10.2015 cu societatea Elbi Electric&Lighting SRL prin cesionarea contractului anterior încheiat cu societatea Netvolt SRL. Contravaloarea chiriei este de 1400 euro +TVA/ lună. Pentru perioada 01.04.2020 – 31.05.2020 chiria a fost redusă, prin act adițional, la suma de 700 euro + TVA/lună, ulterior chiria revenind la cuantumul initial, începând cu luna iunie 2020 și până în prezent. Chiria se achită lunar, până în data de 15 a fiecărei luni. Contractul are valabilitate până la data de 01.12.2023.

Președinte Consiliu de Administrație
Ghindă Maria

1

